



COMUNE DI GUALDO TADINO

Provincia di Perugia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

Numero 243 del 21-11-2017

Oggetto: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'anno duemiladiciassette il giorno ventuno del mese di novembre alle ore 14:30, presso questa Sede Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei Signori:

PRESCIUTTI MASSIMILIANO	Sindaco	P
Sabbatini Gloria	Vice Sindaco	P
Mischianti Michela	Assessore	P
Venturi Emanuela	Assessore	P
Pasquarelli Fabio	Assessore	P

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 0.

Assume la Presidenza il Dr. PRESCIUTTI MASSIMILIANO in qualità di Sindaco assistito dal Segretario Generale Dr. PANTALEONI AUGUSTO

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Sulla proposta n. 250 del 06-11-2017 riferita alla presente Deliberazione della Giunta Comunale sono stati espressi i pareri ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18.08.200 n°267 e ss.mm.ii., mediante sottoscrizione con firma digitale da parte dei relativi funzionari.



COMUNE DI GUALDO TADINO

Provincia di Perugia

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta n°250 del 06.11.2017 che si allega al presente atto, istruita su iniziativa del Vice Sindaco Gloria Sabbatini dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Ambiente Geom. Antonio Pascucci, relativa al progetto esecutivo dei lavori di efficientamento energetico del Palazzetto dello Sport;

VISTO che la suddetta proposta è corredata del parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Geom. Antonio Pascucci e del parere favorevole di regolarità contabile espresso dalla Responsabile del Settore Finanziario Dr.ssa Giulia Brega;

CON VOTI unanimi, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

- 1) DI RICHIAMARE** nella presente deliberazione tutte le motivazioni di cui all'allegata proposta per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) DI APPROVARE** il progetto esecutivo dei lavori di efficientamento energetico del Palazzetto dello Sport C.A. Luzi, redatto dallo Studio SGM Associati, trasmesso in data 02.11.2017 al prot.24517, nel quale sono indicate le finalità, le fasi di progettazione e l'importo complessivo dell'intervento, stimato in € 145.000,00, come di seguito riportato:

<i>Descrizione</i>	<i>Importo €.</i>
IMPORTO LAVORI	
Lavori	104.629,50
di cui importo manodopera	8.746,93
di cui oneri della sicurezza	2.349,70
Costi della sicurezza	1.569,44
Totale a base d'asta	106.198,94
Importo soggetto a ribasso d'asta	93.532,87
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 22% sui lavori	23.363,77
Spese Tecniche	12.113,96
CNPAIA 4% su spese tecniche	484,56
I.V.A. 22% su spese tecniche	2.771,67
Incentivi per funzioni tecniche 2%	0,00
Accantonamento art. 13 c. 4 L.R. 3/2010	0,00
Imprevisti e arrotondamenti	67,10
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	38.801,06
Prezzo complessivo dell'opera	145.000,00



COMUNE DI GUALDO TADINO

Provincia di Perugia

- 3) **DI APPROVARE** l'allegato verbale di validazione del progetto esecutivo, redatto in data 03.11.2017;
- 4) **DI FINANZIARE** il progetto dei lavori di che trattasi come segue:
- quanto a € **37.648,96** conto termico 2.0 - Cap. Entrata 2285 acc.281/2018;
 - quanto a € **50.726,51** contributo Regione Umbria D.D. 2201 del 21.03.2016 POR FESR 2014-2020 Asse IV Azione chiave 4.2.1 - Cap. Entrata 2056 acc.282/2018;
 - quanto a € **56.624,53** cofinanziamento Comune, di cui:
 - € 29.000,00 al Cap.4811/40 (già impegnati) - imp. 147, 738 e 495 del Bilancio 2017;
 - € 27.624,53 al Cap.2100/12 – imp.609/2018;
- 5) **DI DARE ATTO** che i flussi di spesa per la realizzazione dei lavori in questione si verificheranno esclusivamente nell'anno 2018;
- 6) **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Ambiente Geom. Antonio Pascucci provvederà a dare attuazione alla presente deliberazione.

Il presente atto, con successiva separata votazione unanime, viene dichiarato **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n°267/2000.

fm



COMUNE DI GUALDO TADINO

Provincia di Perugia

Approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
PRESCIUTTI MASSIMILIANO

IL SEGRETARIO GENERALE
PANTALEONI AUGUSTO

(documento sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt.20 e 24 D.Lgs.82/2005 e ss.mm.ii.)



COMUNE DI GUALDO TADINO

Provincia di Perugia

PROPOSTA DI DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE DEL 06-11-2017 N.250

Oggetto: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

Su iniziativa di: **Assessore Lavori Pubblici - Protezione Civile - Personale**

Ufficio istruttore: **UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

Operatore: **BELLUCCI EMANUELE**

PREMESSO CHE:

- con D.G.C. n. 290 del 22.12.2016 è stata approvata la diagnosi energetica della piscina comunale di Gualdo Tadino, presentata con nota del 22.12.2016 prot.n. 32573, dallo Studio incaricato ALFA ed autorizzati l'esecuzione dei lavori di cui al seguente quadro economico dell'importo complessivo di € 99.000,00, di cui € 55.671,94 per lavori;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 234 del 21.03.2017 si:
 - **stabiliva** di affidare il servizio di progettazione (progetto di fattibilità tecnica ed economica e definitivo) dei **LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT**, ai soggetti di cui all'art. 46 del D.Lvo n.50/16, secondo le modalità previste dall'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lvo n. 50/2016, tramite gara informale tra un congruo numero di professionisti, selezionati in base alle tipologie dei servizi oggetto di incarico dall'Elenco Regionale dei professionisti della Regione Umbria, con riserva di affidare allo stesso professionista l'incarico per la redazione del progetto esecutivo, Direzione Lavori, Contabilità, Certificato di Regolare Esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, di cui all'art. 23, commi 5, 7 e 8 del D.Lvo n. 50/2016;
 - **approvava** l'elenco dei professionisti da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei servizi tecnici di che trattasi, non allegato ai sensi dell'art. 53 del D.Lvo n. 50/2016;
 - **approvavano** lo schema di lettera di invito e lo schema di convenzione;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 307 del 11.04.2017 è stato aggiudicato l'incarico professionale per la **REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA E DEL PROGETTO DEFINITIVO** dei lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PALAZZETTO DELLO SPORT C.A. LUZI" alla **SGM ASSOCIATI** di Giulio Meloni e Marta Antognelli con sede in **Via della Resistenza, 17/F Loc. Tavernelle 06068 Panicale (PG) C.F. e P.IVA 03111940544**, per l'importo complessivo di € 3.173,10 più 4% e IVA 22%, al netto del ribasso d'asta offerto del **60,10%**, con riserva di affidare alla stessa Associazione professionale l'incarico per la redazione del progetto esecutivo, Direzione Lavori, Contabilità, Certificato di Regolare Esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, di cui all'art. 23, commi 5, 7 e 8 del D.Lvo n. 50/2016, per l'importo di € 7.934,71 e pertanto per un importo complessivo di € 11.107,81, più 4% e IVA 22% ad avvenuto finanziamento dell'opera.
- con D.G.C. n° 107 del 30/05/2017 è stato approvato progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dalla SGM ASSOCIATI in data 26 maggio 2017, trasmesso in data 29.05.2017 prot.n. 11790 nel quale sono indicate le finalità, le fasi di progettazione e l'importo complessivo di € 145.000,00;



COMUNE DI GUALDO TADINO

Provincia di Perugia

- con D.C.C. n. 31 del 22.06.2017 tale intervento è stato previsto nel piano triennale delle Opere Pubbliche 2017 – 2019 e nell'elenco annuale 2017;
- con D.G.C. n. 164 del 08.08.2017 è stato approvato il progetto definitivo redatto dalla suddetta associazione Professionale e trasmesso con nota prot. n. 24517 del 02.11.2017, per l'importo complessivo stimato in € 145.000,00;

VISTA la nota di accettazione della prenotazione degli incentivi da parte del GSE- Gestore Servizi Energetici prot. 20170166444 del 29/09/2017, con la quale si concedeva al Comune di Gualdo Tadino un incentivo netto di € **37.648,96**.

VISTO il verbale istruttorio della Regione Umbria del 11.10.2017 pervenuto in pari data con con nota prot. 22537, con la quale si concedeva al Comune di Gualdo Tadino l'importo di € **50.726,51**;

VISTO il progetto esecutivo redatto dal tecnico dallo Studio SGM Associati, trasmesso con nota prot. 24517 del 02.11.2017 per l'importo complessivo dell'intervento stimato in € 145.000,00, come di seguito riportato:

Descrizione	Importo €.
IMPORTO LAVORI	
Lavori	104.629,50
di cui importo manodopera	8.746,93
di cui oneri della sicurezza	2.349,70
Costi della sicurezza	1.569,44
Totale a base d'asta	106.198,94
Importo soggetto a ribasso d'asta	93.532,87
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 22% sui lavori	23.363,77
Spese Tecniche	12.113,96
CNPAIA 4% su spese tecniche	484,56
I.V.A. 22% su spese tecniche	2.771,67
Incentivi per funzioni tecniche 2%	0,00
Accantonamento art. 13 c. 4 L.R. 3/2010	0,00
Imprevisti e arrotondamenti	67,10
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	38.801,06
Prezzo complessivo dell'opera	145.000,00



COMUNE DI GUALDO TADINO

Provincia di Perugia

PRESO ATTO della documentazione prodotta, ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. 207/2010, consistente nei seguenti elaborati: quadro economico, computo metrico, stima costi incidenza manodopera, stima costi incidenza sicurezza, oneri della sicurezza, elenco prezzi unitari, analisi nuovi prezzi, piano di manutenzione dell'opera, crono programma, capitolato speciale d'appalto, piano di sicurezza, relazione generale, elaborati grafici (Tav 1M stato att. – planim. generale distribuzione imp. termico, Tav 2M stato di prog. – planim. generale distribuzione imp. termico, Tav 3M schema funzionale di centrale, Tav 1E stato att. distribuzione imp. elettrico, Tav 2E stato di prog. distribuzione imp. elettrico);

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto in data 03.11.2017;

CONSIDERATO, inoltre, che tali lavori, finalizzati esclusivamente al risparmio energetico, non attengono ad interventi per l'agibilità e/o idoneità degli impianti per lo svolgimento di attività di pubblico spettacolo di cui al comma 7 dell'art. 212 della Legge regionale n. 1 del 21 gennaio 2015, per cui si potrà procedere all'aggiornamento della documentazione tecnica già esistente nei limiti degli interventi realizzati (aggiornamento C.P.I. esistente, aggiornamento impianto elettrico in C.T.), trasmettendo gli elaborati tecnici agli Uffici competenti;

CONSIDERATO, alla luce degli importi effettivi concessi dal GSE e dalla Regione Umbria, che la quota di cofinanziamento a carico del Comune di Gualdo Tadino è di € **56.624,53** anziché 29.000,00 e che pertanto occorre ridefinire gli importi relativi alle fonti di finanziamento, di cui alla D.G.C. n. 164/2017;

VISTI:

- il D.Lvo n.50/16 e s.m.i;
- il D.Lvo n.267/00 e s.m.i.;

PROPONE

1. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo redatto dallo Studio SGM Associati, trasmesso in data 02.11.2017 al Prot. 24517 nel quale sono indicate le finalità, le fasi di progettazione e l'importo complessivo dell'intervento stimato in € 145.000, come di seguito riportato:



COMUNE DI GUALDO TADINO

Provincia di Perugia

<i>Descrizione</i>	<i>Importo €.</i>
IMPORTO LAVORI	
Lavori	104.629,50
di cui importo manodopera	8.746,93
di cui oneri della sicurezza	2.349,70
Costi della sicurezza	1.569,44
Totale a base d'asta	106.198,94
Importo soggetto a ribasso d'asta	93.532,87
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 22% sui lavori	23.363,77
Spese Tecniche	12.113,96
CNPAIA 4% su spese tecniche	484,56
I.V.A. 22% su spese tecniche	2.771,67
Incentivi per funzioni tecniche 2%	0,00
Accantonamento art. 13 c. 4 L.R. 3/2010	0,00
Imprevisti e arrotondamenti	67,10
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	38.801,06
Prezzo complessivo dell'opera	145.000,00

2. **DI APPROVARE** l'allegato verbale di validazione del progetto esecutivo redatto in data 03.11.2017.

3. **DI FINANZIARE** il progetto dei lavori di che trattasi come segue:

- quanto a € **37.648,96** conto termico 2.0 (Entrata cap. 2285);
- quanto a € **50.726,51** contributo Regione Umbria D.D. 2201 del 21.03.2016 POR FESR 2014 - 2020 Asse IV Azione chiave 4.2.1 (Entrata cap. 2056);
- quanto a € **56.624,53** cofinanziamento Comune (Uscita cap. 4811/40) (di cui € **29.000,00** già impegnati : Imp. 147, 738 e 495).



COMUNE DI GUALDO TADINO

Provincia di Perugia

4. DI IMPEGNARE nel prossimo bilancio esercizio 2018 al cap. 4811/40 la somma di € **27.624,53** per coprire la maggiore quota di cofinanziamento a carico del Comune di Gualdo Tadino.

5. DI DARE ATTO che i flussi di spesa, per la realizzazione dei lavori in questione, si verificheranno esclusivamente nell'anno 2018.

Gualdo Tadino li, 06.11.2017

IL RESPONSABILE
Pascucci Antonio

(firmato digitalmente ai sensi degli artt.20 e 24 D.Lgs.82/2005 e ss.mm.ii.)

Art.49, comma 1, D.Lgs. 267 del 18.08.2000

Parere di regolarità tecnica:

Favorevole

IL RESPONSABILE

Pascucci Antonio

(firmato digitalmente ai sensi degli artt.20 e 24 D.Lgs.82/2005 e ss.mm.ii.)