



COMUNE DI GUALDO TADINO

Provincia di Perugia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

Numero 240 del 17-10-2018

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT "CARLO ANGELO LUZI"

L'anno duemiladiciotto il giorno diciassette del mese di ottobre alle ore 15:00, presso questa Sede Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei Signori:

PRESCIUTTI MASSIMILIANO	Sindaco	P
Sabbatini Gloria	Vice Sindaco	A
Mischianti Michela	Assessore	A
Venturi Emanuela	Assessore	P
Pasquarelli Fabio	Assessore	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 2.

Assume la Presidenza il Dr. PRESCIUTTI MASSIMILIANO in qualità di Sindaco assistito dal Segretario Generale Dr. PANTALEONI AUGUSTO

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Sulla proposta n. 265 del 16-10-2018 riferita alla presente Deliberazione della Giunta Comunale sono stati espressi i pareri ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18.08.200 n°267 e ss.mm.ii., mediante sottoscrizione con firma digitale da parte dei relativi funzionari.



COMUNE DI GUALDO TADINO

Provincia di Perugia

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta n°265 del 16.10.2018 che si allega al presente atto, istruita su iniziativa dell'assessore Fabio Pasquarelli dal Responsabile del Settore Urbanistica – Manutenzioni e Patrimonio Geom. Pierluigi Coldagelli, relativa ai lavori di adeguamento e messa a norma del Palazzetto dello Sport *Carlo Angelo Luzi*;

VISTO che la suddetta proposta è corredata del parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Geom. Pierluigi Coldagelli e del parere favorevole di regolarità contabile espresso dalla Responsabile del Settore Finanziario Dr.ssa Giulia Brega;

CON VOTI unanimi, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

- 1) **DI RICHIAMARE** nella presente deliberazione tutte le motivazioni di cui all'allegata proposta per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) **DI AUTORIZZARE** i lavori di adeguamento e messa a norma del Palazzetto dello Sport "*Carlo Angelo Luzi*", per un importo di € 28.000,00;
- 3) **DI DARE ATTO** che la suddetta spesa di € 28.000,00 trova copertura finanziaria al Cap.4811/40 – imp.689 del Bilancio 2018;
- 4) **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Settore Urbanistica – Manutenzioni e Patrimonio Geom. Pierluigi Coldagelli provvederà a dare attuazione alla presente deliberazione.

Il presente atto, con successiva separata votazione unanime, viene dichiarato **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n°267/2000.

fm



COMUNE DI GUALDO TADINO

Provincia di Perugia

Approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
PRESCIUTTI MASSIMILIANO

IL SEGRETARIO GENERALE
PANTALEONI AUGUSTO

(documento sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt.20 e 24 D.Lgs.82/2005 e ss.mm.ii.)



COMUNE DI GUALDO TADINO

Provincia di Perugia

PROPOSTA DI DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE DEL 16-10-2018 N.265

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT "CARLO ANGELO LUZI"

Su iniziativa di: **Assessore Manutenzioni - Patrimonio - Cultura - Commercio**

Ufficio istruttore: **SETTORE URBANISTICA MANUTENZIONI PATRIMONIO**

Operatore: MECCOLI FRANCESCA

Premesso che:

- Il Comune di Gualdo Tadino è proprietario del Palazzetto dello Sport "Carlo Angelo Luzi" situato in via Camillo Benso di Cavour del Capoluogo distinto in catasto al foglio n. 40 part. n. 2086;
- Con rep.n. 11592 del 09.04.2014 veniva stipulata una convenzione tra il Comune di Gualdo Tadino e la "A.S.D. Gualdo Basket 96" per la gestione dell'immobile sopra citato;
- La durata della convenzione era stata fissata in anni 18 (diciotto) a partire dalla data di stipula;
- Rilevato che l'art. n. 8 della sopra citata convenzione prevedeva a carico del gestore e in questo caso della "A.S.D. Gualdo Basket 96", la presentazione di tutta la documentazione inerente l'agibilità dell'immobile e una serie di interventi necessari ai fini dell'utilizzo dell'impianto dal punto di vista della pratica sportiva:
 - o realizzazione bagno per diversamente abili;
 - o realizzazione areazione bagni esistenti;
 - o apposizione sul parapetto perimetrale del campo di pannelli di idoneo materiale trasparente;
 - o realizzazione di locale per il primo intervento per il pubblico;
 - o numerazione posti a sedere al fine di limitare la capienza a 300 posti;



COMUNE DI GUALDO TADINO

Provincia di Perugia

Con prot. n. 31907 del 14.12.2016 veniva inviata una nota da parte del responsabile del Settore Urbanistica – Manutenzione - Patrimonio, con la quale si invita l'A.S.D. Gualdo Basket 96 a produrre tutta la necessaria documentazione prevista come obbligo dall'art. n. 8 della convenzione, entro 60 giorni dal ricevimento della lettera;

In data 14.02.2017 con prot. 3238 l'A.S.D. Gualdo Basket 96 inviava una nota chiedendo di avere una proroga di almeno 60 giorni per adempiere a quanto richiesto;

Con prot. n. 4404 del 28.02.2017 il responsabile del Settore Urbanistica – Manutenzione - Patrimonio concedeva la proroga richiesta facendo presente che la documentazione necessaria doveva essere prodotta improrogabilmente entro la data del 14.04.2017;

Rilevato che la documentazione necessaria richiesta entro la data del 14.04.2017 non è mai stata prodotta;

Con nota prot. n. 18989 del 27.08.2018 veniva comunicata all'A.S.D. Gualdo Basket 96 la risoluzione della Convenzione per la gestione dell'immobile denominato Palazzetto dello Sport Carlo Angelo Luzi del 09.04.2014 repertorio n. 11592, invitando di riconsegnare le chiavi dell'immobile entro e non oltre il giorno 17 settembre 2018;

Considerato che il Comune di Gualdo Tadino è rientrato nella totale disponibilità del Palazzetto dello Sport;

CONSIDERATA l'estrema urgenza di procedere nell'immediato all'esecuzione di una serie di interventi atti a consentire, per intanto, utilizzabilità della struttura per l'educazione fisica da parte delle scuole e e per l'allenamento delle squadre locali, in assenza in ogni caso di pubblico, con una presenza massima all'interno della struttura di non più di 50 persone;



COMUNE DI GUALDO TADINO

Provincia di Perugia

CHE a tale scopo gli interventi da eseguire con urgenza sono risultati essere i seguenti:

- Verifica dell'impianto di illuminazione di emergenza con sostituzione delle lampade è danneggiate e non funzionanti;
- Controllo dei dispositivi di comando di apertura a semplice spinta (maniglione e push) installati sulle porte delle vie di uscita;
- Controllo/revisione dei presidi antincendio quali estintori portatili, naspi e pulsanti di sgancio posti lungo le vie di esodo ed in prossimità delle uscite;
- Installazione di ulteriori 4,estintori come da progetto approvato;
- Verifica e sostituzione dei vetri danneggiati delle uscite di emergenza e degli infissi;
- Acquisizione della documentazione progettuale (Relazione Tecnica, Planimetria e schema unifilare), della dichiarazione di conformità, delle certificazioni relative all'impianto FV e dichiarazione del rispetto della nota M.I. "DCPREV 0001324 del 07:02.2012 Guida per l'installazione di impianti FV";
- Verifica e/o potenziamento di idonea segnaletica di sicurezza, espressamente finalizzata alla sicurezza antincendio, avente le caratteristiche di cui al D.Lgs. n.81/08 titolo V° (come da progetto approvato).
- Realizzazione del bagno per i diversamente abili;
- Realizzazione areazione bagni esistenti;
- Sostituzione della porta del locale Q.E. al piano terra con porta metallica;
- Installazione porta REI di separazione tra il locale palestra ed i locali della Bocciofila;
- Chiusura accesso gradinate ed installazione di cartelli che ne inibiscano l'utilizzo al pubblico;
- Acquisizione della documentazione progettuale, della dichiarazione di conformità e delle Certificazioni relative alla centrale termica.



COMUNE DI GUALDO TADINO

Provincia di Perugia

- Adeguamento allaccio idrico per impianto antincendio

CHE per l'esecuzione di gran parte di tali interventi sarà necessario ricorrere a ditte specializzate esterne;

CHE in via preventiva l'importo dei lavori da eseguire è stato quantificato in € 28.000,00 onnicomprensiva iva;

VISTO il D.Lgs n. 50/2016;

VISTO il D. Lgs. 267/2000,

Tutto ciò premesso,

SI PROPONE

1. **DI AUTORIZZARE** per le motivazioni espresse in narrativa i lavori di adeguamento e messa a norma del palazzetto dello sport " Carlo Angelo Luzi " , per un importo 28.000,00.
2. **DI DARE ATTO** che la spesa di € 28.000,00 trova copertura finanziaria al Cap. 4811/40 .
3. **DI AUTORIZZARE** il Responsabile del Settore ad adottare tutti gli atti conseguenti.

IL RESPONSABILE
Coldagelli Pierluigi

(firmato digitalmente ai sensi degli artt.20 e 24 D.Lgs.82/2005 e ss.mm.ii.)

Art.49, comma 1, D.Lgs. 267 del 18.08.2000

Parere di regolarità tecnica:

Favorevole

IL RESPONSABILE

Coldagelli Pierluigi

(firmato digitalmente ai sensi degli artt.20 e 24 D.Lgs.82/2005 e ss.mm.ii.)